

ЭТАПЫ СТАНОВЛЕНИЯ И РАЗВИТИЯ ЛИЗИНГОВЫХ ОТНОШЕНИЙ В АГРАРНОМ СЕКТОРЕ АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Наргиз ГАСАНОВА

*Азербайджанский Государственный Аграрный Университет,
Гянджа, Азербайджан*

Введение

В данной статье рассматриваются основные направления использования лизинга, как способа увеличения технического потенциала организации, разъяснена важность лизинга в обновлении материально-технической базы в аграрном секторе Азербайджанской Республики. Следовательно, отражены этапы формирования лизинговых отношений, уточнена нормативно-правовая база лизинговых операций и проанализирована современное состояние лизингового рынка в нашей республике.

Целью исследования является экономическое и теоретическое обоснование лизинговых операций, направленных на улучшение материально-технического состояния в аграрном секторе, изучение его текущего состояния путем анализа лизинговых отношений, определение областей для повышения эффективности данных операций.



В результате было выявлено использование более совершенного и эффективного вида лизинга при осуществлении лизинговых операций, основы экономико-правового регулирования лизинговых операций в системе лизинговых отношений, определено текущее состояние аграрного сектора Азербайджанской Республики, что подчеркивает важность роли лизинга в развитии аграрного сектора.

Основная цель устойчивого развития сельскохозяйственного сектора, который является важным сектором национальной экономики, заключается в обеспечении устойчивой продовольственной безопасности, увеличении производства конкурентоспособной и импортозамещающей сельскохозяйственной и перерабатывающей продукции. В настоящее время основной целью обеспечения продовольственной безопасности в стране является развитие агроперерабатывающей промышленности, агросервиса и различных отраслей сельского хозяйства состоит из разработки. Экономическое развитие неразрывно связано с инвестициями. Инвестиции участвуют в развитии нашей экономики в различных формах, в том числе в форме лизинговых операций. Альтернативным способом оказания финансовой поддержки инвестиционному процессу является лизинг, с помощью которого компания может быстро решить проблему устаревания парка машин и оборудования, не покупая дорогостоящее оборудование, а лишь используя его временно. Мы считаем, что использование кредита через лизинговый механизм окажет значительное влияние на развитие экономического потенциала в нашей стране, что будет способствовать развитию рынка и здоровой конкуренции.

Лизинг играет важную роль в повышении эффективности и прибыльности организации, предоставляя в аренду объект вместо покупки и используя доходы от этой операции для удовлетворения других потребностей. Лизинг играет исключительно важную роль в модернизации производства и развитии малого бизнеса, в финансировании фермерских хозяйств с ограниченными финансовыми ресурсами. Лизинг как уникальный инструмент обеспечивает единую интеграцию производственных инвестиций и источников их финансирования.[Газман, 2011, с. 18-20]

Лизинг является важной частью инвестиционной политики в большинстве стран, реальным катализатором модернизации производственной базы, основным методом финансирования инноваций. Следует отметить, что крупнейшим сектором экономики Азербайджана после нефтяного сектора является сельское хозяйство. Основной целью сельского хозяйства, который является одним из основных направлений агропромышленного комплекса, считается обеспечение продовольственной и экологической безопасности населения, ускорение социально-экономического

развития во всех регионах, производство сырья для перерабатывающей промышленности, организация растениеводства и животноводства на основе современных технологий, устранение диспропорции между сельскохозяйственной продукцией и переработкой, создание необходимой инфраструктуры для производства и переработки сельскохозяйственной продукции. [Ahlstrom, 2012]

Опыт показывает, что используются разные формы лизинга в зависимости от характеристик арендуемого имущества, потребностей арендатора, льгот по налогообложению. [Валдайцев, 2008] Классификация лизинга на основе данных признаков позволяет выделить отдельные его виды. Однако эти особенности являются чисто внешними, они не позволяют раскрыть сущность лизинга, отличие от других известных форм финансирования капитальных вложений. [Кричевский, 2012] Анализ показывает, что операционный и финансовый лизинг играют важную роль в гражданском праве и налоговом регулировании лизинга как основных критериев классификации договоров лизинга.

Все расходы, связанные с имуществом, арендованным по договору операционной аренды, не возмещаются полностью в течение одного срока аренды. При использовании этой формы договора аренды срок аренды не распространяется на моральное устаревание оборудования, и риск того, что оборудование станет непригодным для использования, ложится на арендодателя. [Amembal, 2006] Как правило, оборудование возвращается арендодателю в конце срока аренды, который может быть повторно сдан в аренду или продан арендодателем. [Гасанова, 2016] Арендные ставки выше, чем при финансовом лизинге. Расходы на техническое обслуживание и ремонт также включены в стоимость аренды оборудования. Гибкой формой оперативного лизинга является договор, заключаемый на оказание краткосрочных агротехнических услуг. Поставщиками этой услуги обычно являются отдельные владельцы оборудования и агросервисные организации.

Договор финансовой аренды может предусматривать амортизацию всей или большей части стоимости оборудования. Соответственно, соглашения о полной или частичной амортизации различаются. В случае частичной амортизации сумма непогашенного остатка в течение основного срока действия договора оговаривается заранее.

Лизинг можно рассматривать как особую форму кредитования. Его можно охарактеризовать следующим образом:

- в отличие от традиционных форм кредита, лизинг - это не форма денег, а форма собственности;
- арендованное имущество, являющееся объектом залога, остается собственностью кредитора;

- сумма кредита определяется исходя из стоимости имущества.

По нашему мнению, лизинг необходимо разделить на финансовый лизинг, операционный, леваредж лизинг, а также другие виды лизинга, такие как покупка в рассрочку и возвратный лизинг. В этом случае необходимо уравнивать права участников разных лизинговых моделей с точки зрения получения налоговых льгот и льгот.

Мы полагаем, что любое объяснение видов лизинга не может учитывать все проявления этого благоприятного кредитного механизма.

Нормативно-правовая база лизинговых операций

Первичной основой лизинговых отношений в Азербайджане является закон Азербайджанской Республики «О лизинге», принятый в 1994 году. Следует также отметить, что этот закон впервые был принят в Азербайджане среди бывших советских республик. Однако, если мы рассмотрим этот период, мы увидим, что экономическая ситуация была очень сложной и существующие финансовые институты не работали. Хотя закон о лизинге направлен на регулирование отношений в этой области, до 2003 года существенных изменений на рынке лизинга не было. Увеличение доходов от нефтяных сделок с 2003 года и реализация крупных инфраструктурных проектов сделали лизинговые операции продуктивным инвестиционным инструментом, увеличивая экономическую активность в целом. За этот период портфель лизинговых компаний увеличивался два раза в год. Проект развития лизинга был запущен в Азербайджане при поддержке Международной финансовой корпорации (IFC). Одним из главных достижений этого проекта стало создание в рамках проекта Ассоциации лизинговых компаний Азербайджана в 2005 году. Ассоциация, включающая 11 лизинговых компаний, действовала до 2008 года, осуществляя ряд мероприятий. Объем лизинговых услуг, предоставляемых в аграрном секторе, был очень небольшим. Неспособность лизингополучателей компенсировать НДС, трудности лизинговых компаний в привлечении средств и другие проблемы не привели к значительному прогрессу на рынке лизинга.

Конкретные меры по организации лизинговых компаний были также определены в программах государственной поддержки малого и среднего бизнеса в Азербайджане. Концепция развития «Азербайджан 2020: взгляд в будущее», утвержденная в декабре 2012 года, определяет лизинг как важный источник финансирования для улучшения технических условий производства, инфраструктуры и инвестиционных проектов среди основных сегментов рынка финансовых услуг.

В настоящее время лизинговые отношения в Азербайджане регулируются Гражданским кодексом (глава 38, статьи 747-751) и Налоговым кодексом (статьи 123.1 и 140). В результате расширения вышеупомянутой статьи о лизинге Гражданского Кодекса, закон 1994 года, регулирующий эту область, был отменен. Действующее законодательство не содержит положений об оперативном и повторном лизинге. Пункт 123.1 Налогового кодекса посвящен налогам, взимаемым с источника выплаты юридических лиц, осуществляющих финансовый лизинг. Статья 140 Налогового Кодекса включает прямой финансовый лизинг. [Налоговый Кодекс, 2019] В этой статье описываются обстоятельства, при которых аренда имущества считается финансовой арендой, права арендодателя и арендатора имущества, процентные ставки, подлежащие уплате. Согласно Гражданскому кодексу, юридической формой лизинговых операций является либо договор аренды между лизингодателем и лизингополучателем и договор купли-продажи между лизингодателем и производителем, либо трехстороннее соглашение между этими лицами в соответствии с настоящим Кодексом. [Гражданский кодекс, 2019] Согласно законодательству аренда имущества считается финансовым лизингом в случаях, предусмотренных статьей 140.2 Налогового кодекса. Под финансовым лизингом понимаются финансовые услуги в соответствии со статьей 13.2.14.1 Налогового кодекса, а предоставление финансовых услуг освобождается от НДС в соответствии со статьей 164.1.2 Налогового кодекса.

Определенные стимулы для развития лизинга предусмотрены в Таможенном Кодексе Азербайджанской Республики, который вступил в силу в начале 2012 года. [Таможенный Кодекс, 2019] В то же время в целях стимулирования лизинговой деятельности и повышения конкурентоспособности в декабре 2013 года в Налоговый Кодекс Азербайджанской Республики были внесены изменения, и с 1 января 2016 года импорт основных средств, подлежащих лизинговым операциям, освобожден от налога на добавленную стоимость.

В статье 748 Гражданского кодекса Азербайджанской Республики упоминается ряд особенностей лизинговых операций.

Во-первых, сумма арендных платежей должна покрывать расходы арендодателя, связанные с приобретением арендованного актива и его передачей арендодателю, а также расходы, связанные с предоставлением услуг. Если в договоре аренды предусмотрена передача прав собственности, в общую сумму договора также входит цена покупки предмета лизинга. [Мельников, 2017]

Во-вторых, если все субъекты лизинга являются гражданами Азербайджанской Республики, это считается внутренним лизингом. Если один или несколько субъектов лизинга являются нерезидентами в соответствии с действующим законодательством Азербайджанской Республики, этот лизинг считается международным лизингом. Следует отметить, что роль этого фактора заключается в том, что на участников сделки распространяются ограничения по валютному и таможенному законодательству.

В-третьих, арендованное имущество в течение всего срока действия договора лизинга считается собственностью лизингодателя. Условия учета арендованного имущества на балансе лизингодателя или лизингополучателя определяются соглашением сторон.

Говоря о правах и обязанностях сторон лизинговой сделки, важно отметить, что лизингодатель должен уведомить лизингополучателя обо всех правах третьих лиц на предмет лизинга. [Alexander, 2017] Существующий опыт в сфере лизинговой деятельности основан на том факте, что лизингополучатель приобретает предмет лизинга за счет источников кредитования и тем самым предоставляет кредитору имущество в качестве обеспечения. Понятно, что при рассмотрении конкретной лизинговой сделки за счет источников кредитования цепочка платежей определяется следующим образом. [Кузнецов, 2013] Таким образом, с одной стороны, арендатор выплачивает лизингодателю, с другой стороны, арендодатель выплачивает деньги кредитору (банку) по сделке. Если первое звено в цепи нарушено, то есть арендатор перестает платить арендодателю, и в результате арендодатель не выполняет свои обязательства перед кредитором.

Рассмотрим более сложную ситуацию. Таким образом, несмотря на своевременное и полное выполнение обязательств лизингополучателя перед лизингодателем, лизинговая компания по тем или иным причинам, как правило, не может погасить кредит в результате неправильного финансового планирования, т.е. платежная цепочка разрывается во втором кольце - между лизингодателем и кредитором. В этом случае кредитор может забрать имущество у арендодателя для выполнения требований, вытекающих из кредитного договора. Таким образом, это становится неизбежным фактором риска в лизинговом бизнесе, и этот риск в первую очередь подвержен лизингополучателю. [Карп, 2014] Он может быть лишен арендованного имущества, даже если он должным образом выполняет свои обязательства по договору. [Fabozzi, 2006] Меры, которые должны быть приняты сторонами в таких случаях, не указаны в национальном законодательстве, поэтому меры, которые должны быть приняты сторонами сделки в таких случаях, должны быть четко указаны в договоре во избежание недоразумений и сложных судебных разбирательств. [Бутырин, 2014]

Сфера деятельности ОАО «Агролизинг»

С целью удовлетворения потребности аграрного сектора в машинах и запасных частях, минеральных и органических удобрениях, химикатах, породистых скотах, топливе и других материальных ресурсах, ускорения выполнения сельскохозяйственных работ в соответствии с агротехническими нормами, своевременное обеспечение сельхозпроизводителей необходимыми техническими средствами, Указом Президента Азербайджанской Республики от 23 октября 2004 года «О дополнительных мерах в области расширения лизинга в аграрном секторе» было создано ОАО «Агролизинг».

Отметим, что со дня создания ОАО «Агролизинг» по состоянию на 1 января 2018 года было приобретено 32229 штук сельхозтехники, в том числе 1987 зерноуборочных комбайнов, 9628 тракторов, 20614 сельхозтехники различного назначения. Этот процесс идет быстрее в последнее время. Так, в 2014–2016 гг. по сравнению с предыдущими 9 годами было приобретено до 57,3% больше машин, в том числе до 53% комбайнов, до 61% тракторов, до 53,6% другой сельскохозяйственной техники. [Государственная программа 2014-2018]

Согласно отчету открытого акционерного общества «Агролизинг», финансируемого при поддержке государства Азербайджана, на 31 декабря 2018 года долгосрочной дебиторской задолженности от компании на основе договоров лизинга, заключенных с отдельными хозяйствующими субъектами составляет 686 миллионов 189 тысяч 791 манат, которая скопилась с 2005-го года.

Балансовая отчетность ОАО «Агролизинг» на 2019 год¹

АКТИВЫ	2019	2018
Долгосрочные активы		
Земля, строения и оборудования	28,591,367.00	29,542,435.00
Нематериальные активы	581,308.00	360,443.00
Капитальные вложения	10,549,462.00	10,549,462.00
Долгосрочная дебиторская задолженность	686,189,791.00	516,442,234.00
Итого долгосрочных активов	725,911,928.00	556,894,574.00

¹ Источник: электронный ресурс <http://www.agrolizing.gov.az/>

Краткосрочные активы		
Запасы	215,688,147.00	226,947,533.00
Выданные авансы	75,650,258.00	78,285,719.00
Краткосрочная дебиторская задолженность	48,270,426.00	47,259,261.00
Денежные средства и эквиваленты	59,450,218.00	18,307,208.00
Прочие краткосрочные активы	24,020,539.00	4,652,144.00
Итог краткосрочных активов	423,079,588.00	375,451,865.00
ИТОГ АКТИВОВ	1,148,991,516.00	932,346,439.00
КАПИТАЛ		
Уставный капитал	561,627,545.00	561,627,545.00
Резервный капитал	157,987,219.00	19,808,648.00
Нераспределенная прибыль (убыток)	-40,479,739.00	-43,979,739.00
ИТОГ КАПИТАЛА	679,135,025.00	537,456,454.00
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
Долгосрочные обязательства	411,320,713.00	352,570,803.00
Итог долгосрочных обязательств	411,320,713.00	352,570,803.00
Краткосрочные обязательства		
Обязательства по налогам и сборам	21,481.00	64.00
Кредиты	15,515,426.00	13,373,952.00
Прочие краткосрочные обязательства	42,998,871.00	28,945,166.00
Итог краткосрочных обязательств	58,535,778.00	42,319,182.00
ИТОГ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	469,856,491.00	394,889,985.00
ИТОГ КАПИТАЛА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	1,148,991,516.00	932,346,439.00

Таким образом, ОАО «Агролизинг» арендует сельскохозяйственную технику на долгосрочной основе, при этом только 10 процентов стоимости оборудования оплачивается заранее, а остальная часть оплачивается в течение 10 лет. С ростом продаж год от года, увеличение долгосрочной дебиторской задолженности считается законным. В отчете отмечается, что справедливая стоимость дебиторской задолженности соответствует их остаточной стоимости, указанной в балансе. [Балансовая отчетность ОАО «Агролизинг», 2019]

Новый этап организации лизинговых отношений

В соответствии с Указом № 413 «О совершенствовании государственной поддержки сельского хозяйства и лизинговой деятельности в аграрном секторе», подписанным Президентом Азербайджанской Республики Ильхамом Алиевым 20 декабря 2018 года, организацией, регулирующей лизинговые отношения стало Агентство Аграрного Кредитования и Развития при Министерстве Сельского Хозяйства Азербайджанской Республики и этим развитие лизинга вступило в новый этап. Если раньше уступки, сделанные за счет государственного бюджета, принадлежало только ОАО «Агролизинг», то теперь всем участникам рынка будет обеспечена равная конкуренция. Таким образом, в прошлом государство покрывало 40% стоимости арендуемого оборудования через ОАО «Агролизинг», что не могло сформировать привлекательность клиента из-за разницы в цене для частных лизинговых компаний, занимающихся лизинговой деятельностью. Усиление конкуренции на рынке сельскохозяйственной техники, в свою очередь, приведет к снижению цен на лизинговый объект. Одним из основных направлений деятельности Агентства является популяризация инновационных методов и наилучшей практики в сельскохозяйственном секторе, предоставление кредитов через уполномоченные банки, небанковские кредитные организации и лизинговые организации для поддержки предпринимательских инициатив. В настоящее время агентство отобрало 23 уполномоченных организации для предоставления оборудования и породистого скота на льготных условиях. Лизинг сельскохозяйственной техники является льготным механизмом - когда фермер вносит первоначальный взнос в размере 20% от стоимости техники, государство берет на себя 40% от первоначальной стоимости техники. Оставшиеся 40% стоимости будут предоставлены фермеру в форме займа уполномоченным банком, при этом проценты по кредиту будут субсидироваться государством. При разведении животных государственная скидка будет увеличена на 10 – т.е. будет составлять 60%. Гражданин внесет первоначальный взнос в размере $\frac{1}{4}$ часть стоимости скота, а оставшиеся 15% будут оформлены банками в виде займа. Такое распределение интересов создает благоприятные условия для роста и обновления сельскохозяйственной техники и племенного скота.

Заключение

Основные факторы, создающие условия для развития рынка лизинга, а также факторы, ограничивающие его развитие, в основном сосредоточены в нормативных правовых актах. Это, в свою очередь, требует постоянного контроля над лизинговым законодательством со стороны центральных органов

исполнительной власти. С этой точки зрения, по нашему мнению, существующие условия экономического развития могут быть приняты во внимание при регулировании лизинговой деятельности, и было бы более целесообразно принять новый закон. И нужно принимать такой закон отдельно. Развитие рынка лизинга означает не только развитие этого вида деятельности, но и эффективное использование лизинга в сельскохозяйственном секторе в целом. [McSue, 2013], Действующее законодательство определяет лизинг, его основные виды (операционный, финансовый, возвратный лизинг и т. д.), а нормы международного лизинга, обеспечение и поручительство по договорам лизинга, страхование и аналогичные вопросы не нашли свое отражение в законодательстве. Это, в свою очередь, существенно ограничивает сферу лизинговых компаний. С принятием нового закона существующие положения будут улучшены и приведены в соответствие с международными нормами, что создаст благоприятные условия для более гибкого функционирования этого вида деятельности.

Применение амортизации арендованного оборудования (машин, технических средств и т. д.) во всех видах отраслей народного хозяйства, в том числе в сельском хозяйстве, закреплено в действующем законодательстве. Одним из важных вопросов является возобновление льгот по амортизации для арендованного актива, которое действовало до 1 января 2016 года. Исследования показывают, что отмена амортизационных отчислений оказала негативное влияние на модернизацию различных секторов экономики, включая сельскохозяйственный сектор.

По нашему мнению, было бы целесообразно предусмотреть в Налоговом кодексе Азербайджанской Республики права участников лизинговых операций применять специальный коэффициент ускорения для основной нормы амортизации. Это может стимулировать спрос на лизинговое оборудование. В связи с этим, учитывая высокий спрос иностранных хозяйствующих субъектов на иностранное оборудование и технические средства, в соответствии с Таможенным Кодексом Азербайджанской Республики сельскохозяйственная техника, крупный рогатый скот, удобрения и др. были освобождены от импортной пошлины еще на 3 года. [Закон о таможенном тарифе, 2013]

Государство приняло ряд целенаправленных мер для поддержки устойчивого развития аграрного сектора, в том числе повышения его финансовой безопасности. Таким образом, с целью улучшения логистики сельского хозяйства, стимулирования расширения деятельности субъектов хозяйствования, занимающихся лизингом, и создания новых организаций в этой области, существующая правовая база для стимулирования

сельскохозяйственного сектора была дополнительно улучшена. В то же время, по нашему мнению, было бы более целесообразно создать финансово-кредитные учреждения и аграрные банки в регионах для полного удовлетворения финансовых потребностей предпринимателей в ближайшем будущем.

Конфликт интересов

Автор заявляет об отсутствии потенциального конфликта интересов, требующего раскрытия в данной статье.

Контакты

Е-почта: nargizaliyeva@inbox.ru

Список источников:

- Ahlstrom, C..(2012).The Economics of Leveraged leasing Equipment leasing – Leveraged leasing 5th ed. New York: Practising Law Institute, 342 p.
- Alexander, Alan A. (2016). Managing and Leasing Commercial Properties, 2nd Edition. Institute of Real Estate Management, 592 p.
- Amembal, S. (2006).Winning wilt leasing/ S.Amembal. – USA:- Amembal Associates, 494 p.
- Fabozzi, F. G. (2006).Introduction to Structured Finance. New York: Cohn Wiley&Song,400 p.
- McCue, D. (2013). Land and Leasing, 2nd Edition. Texas: PETEX , 224 p.
- Бутырин, В.В.(2014). Лизинг или кредит: выбор варианта финансирования приобретения сельскохозяйственной техники, Аграрный научный журнал. Москва: № 10. - С. 69-72.
- Валдайцев, С.В. (2008).Оценка бизнеса. Москва: Проспект, 576 с.
- Газман, В.Д. (2011).Лизинг: финансирование и секьюритизация. Москва: Изд. дом ГУВШЭ, 469 с.
- Гасанова, Н.Т. (2016).Методика проведения и организации лизинговых операций в Азербайджанской Республике. Москва: Экономика,социология и право, (№6), с.15-18.
- Гасанова, Н.Т.(2016). Принципы организации лизинговых операций в аграрном секторе Азербайджанской Республики. Москва: Российское предпринимательство, - (№ 10. Том 17)с. 1275-1288.
- Государственная программа социально-экономического развития регионов Азербайджанской Республики на 2014 - 2018 годы. Баку: Указ, 2014 г. - 151 с.
- Гражданский кодекс Азербайджанской Республики. (2019). Баку: Закон, 679 с.
- Закон Азербайджанской Республики о таможенном тарифе. Баку: Собрание законодательства Азербайджанской Республики, Публикация № 07,18 с
- Карп, М.В. (2014).Финансовый лизинг на предприятии. М.: Юнити, 119 с.
- Кричевский, М.Л. (2012).Финансовые риски: учеб. Пособие. М.: КноРус, - 248 с.
- Кузнецов, Н.Г. (2013).Финансы и кредит: учебник. М.: КноРус.432 с.
- Мельников, Р.М. Экономическая оценка инвестиций. (2017). Учебное пособие. Москва: Изд. Проспект, 262 с.
- Налоговый кодекс Азербайджанской Республики (2019). Утвержден 11 июля 2000 года. Баку: Закон, - 2019. - 445 с.
- Таможенный кодекс Азербайджанской Республики (2019). Утвержден 26 июня 2011 года (с изменениями от 12 июля 2019 года). - Баку: право.167 с.
- Электронный ресурс <http://www.agrolizing.gov.az/>

Цитировать эту статью: ГАСАНОВА Наргиз. Этапы становления и развития лизинговых отношений в аграрном секторе Азербайджанской Республики . Журнал наука и инновационные технологии. Номер 22, 2022.с .34–47. DOI: 10.30546/2616-4418.22.2022.34

XÜLASƏ

AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASININ AQRAR SEKTORUNDA LİZİNQ MÜNASİBƏTLƏRİNİN YARANMASI VƏ İNKİŞAF MƏRHƏLƏLƏRİ

Nərgiz HƏSƏNOVA

*Azərbaycan Dövlət Aqrar Universiteti,
Gəncə, Azərbaycan*

Bu məqalədə müəssisənin texniki potensialının artırılması yolu kimi lizinqdən istifadənin əsas istiqamətlərindən və Azərbaycan Respublikasının aqrar sektorunda maddi-texniki bazanın yenilənməsində lizinqin əhəmiyyətindən bəhs edilir. Həmçinin lizinq münasibətlərinin formalaşması mərhələləri, lizinq əməliyyatlarının normativ-hüquqi bazası və respublikamızda lizinq bazarının mövcud vəziyyəti təhlil edilmişdir.

Tədqiqatın məqsədi aqrar sahədə maddi-texniki vəziyyətinin yaxşılaşdırılmasına yönəlmiş lizinq əməliyyatlarının iqtisadi və nəzəri cəhətdən əsaslandırılması, lizinq münasibətlərinin təhlili yolu ilə onun mövcud vəziyyətinin öyrənilməsi, bu əməliyyatların səmərəliliyinin artırılması istiqamətlərinin müəyyən edilməsidir. Lizinq əməliyyatlarının həyata keçirilməsində daha təkmil və səmərəli lizinq növündən istifadə, lizinq münasibətləri sistemində lizinq əməliyyatlarının iqtisadi-hüquqi tənzimlənməsinin əsasları, Azərbaycanın aqrar sektorunun hazırkı vəziyyəti, aqrar sektorun inkişafında lizinqin rolunun vacibliyini qeyd edilmişdir.

Açar sözlər: Lizinq, aqrar sektor, maddi-texniki vəziyyət, inkişaf mərhələləri, iqtisadi-hüquqi tənzimlənmə

SUMMARY

Stages of formation and development of leasing relations in the agricultural sector of the Azerbaijan Republic

Nargiz HASANOVA

*Azerbaijan State Agricultural University,
Ganja, Azerbaijan*

This article discusses the main directions of the use of leasing as a way to increase the technical potential of the organization, and the importance of leasing in updating the material and technical base in the agricultural sector of the Republic of Azerbaijan is explained. Consequently, the stages of the formation of leasing relations are reflected, the regulatory framework of leasing operations is clarified, and the current state of the leasing market in our republic is analyzed. The aim of the study is the economic and theoretical justification of leasing operations aimed at improving the material and technical condition in the agricultural sector, studying its current state by analyzing leasing relationships, and identifying areas for increasing the effectiveness of these operations.

As a result, it was revealed the use of a more advanced and efficient type of leasing in carrying out leasing operations, the fundamentals of economic and legal regulation of leasing operations in the system of leasing relations, the current state of the agricultural sector of the Republic of Azerbaijan was determined, which emphasizes the importance of the role of leasing in the development of the agricultural sector

Key words: Leasing, agricultural sector, material and technical situation, development stages, economic and legal regulation

ELM VƏ İNNOVATİV
TEKNOLOGİYALAR
JURNALI